

19/04/2022



## INAUGURATION DES NOUVEAUX LOCAUX DE LA CAF DE VILLEFONTAINE Un nouvelle espace de service public au cœur du centre-ville

*Ce vendredi 15 avril, les nouveaux locaux de la CAF de Villefontaine ont été inaugurés officiellement par M. le maire et la vice-présidente de la CAF.*

*L'agence de la CAF a investi ses nouveaux locaux situés place Jean Jaurès à la fin du mois de mars, au sein du bâtiment de l'ancien supermarché Casino entièrement rénové par la commune, qui abrite désormais Le Patio, la CAF, des commerces et prochainement la CPAM.*

*Cette relocalisation permet à la CAF d'accueillir ses allocataires et employés dans des locaux agréables et adaptés, et contribue à la dynamisation du centre-ville, avec la création de nouveaux flux de personnes.*

### REQUALIFIER UN CENTRE COMMERCIAL DÉSAFFECTÉ EN LIEU DE VIE

La requalification de l'ancien centre commercial illustre les actions menées par la municipalité, qui allient attractivité, développement économique et création de lien social.

Auparavant, ce bâtiment était occupé par le supermarché Casino, déplacé à l'entrée du centre-ville en 2015 dans le cadre de la rénovation du centre-ville. La ville a restructuré l'espace public en plusieurs étapes : tout d'abord en démolissant une partie du bâtiment originel (quais de chargement) pour désenclaver la place commerçante Jean Jaurès en créant une nouvelle voie d'accès, puis en rénovant le bâtiment.

La commune est propriétaire des espaces de bureaux qui accueillent le Patio du côté de la nouvelle place du centre-ville, les locaux de la CAF et prochainement de la CPAM côté place Jean Jaurès, ce qui représente une surface totale de 950 m<sup>2</sup>. Les autres cellules commerciales, dont la commune n'est pas propriétaire, maintiennent leur activité tout en bénéficiant de la nouvelle attractivité du Patio et de la CAF.

Avec ce projet phare, la municipalité a souhaité enrichir le centre-ville d'un bâtiment d'une haute qualité architecturale, parfaitement intégré dans un nouvel environnement urbain, accueillir l'activité innovante et attractive de coworking que propose le Patio et enfin consolider la présence en centre-ville de services publics essentiels aux habitants avec la CAF, et prochainement la CPAM.

### LE FINANCEMENT DU PROJET

Le budget total du projet de réhabilitation du bâtiment « ex-Casino » est de 11 110 265 € (acquisition, démolition, travaux de rénovation, études, climatisation, parking..).

Financé par la commune de Villefontaine et les subventions suivantes :

- l'Etat :
  - dotation politique de la ville : 650 000 €
  - FSIL ( fonds de soutien à l'investissement local) : 549 914 €
- La Région Auvergne Rhône-Alpes,
  - Contrat ambition région : 471 000 €
  - Bourg-centre : 105 000 €
- Le Département de l'Isère : 981 600 €

### DES NOUVEAUX LOCAUX POUR LA CAISSE D'ALLOCATIONS FAMILIALE

La CAF accueille désormais les allocataires dans des locaux adaptés, qui disposent d'un accueil, d'un espace numérique en libre accès ainsi que d'une zone de rendez-vous individuels composés de bureaux individuels permettant de garantir la confidentialité des échanges.

La CAF se situe 9 place Jean Jaurès à Villefontaine, et accueille le public aux horaires suivants :

- Lundi : de 8h30 à 12h et de 13h30 à 16h30
- Mardi : de 8h30 à 12h et de 13h30 à 16h30
- Jeudi : de 8h30 à 12h et de 15h à 16h30